

## Checkliste für den Energieausweis eines Neubaus

### PROJEKTDATEN:

- Bezeichnung Bauvorhaben:
- Katastralgemeinde KG / Nummer:
- Einlagezahl EZ:
- Grundstücksnummer:
- Wohnungsanzahl:
- Verwendungszweck Energieausweis :
  - Wohnbauförderung
  - Baubewilligung (es werden nur Energiekennzahlen ausgewiesen)
  - Vorlagegesetz
  - Sonstige
- Bauherr/in (Adresse, Telefon Nr., E-Mail usw.):
- Baumeister, Bauträger:

### HAUSTECHNIK:

- Anlagenart Heizung:
  - Einzelheizung (je Einheit, z.B. 5 Gasthermen bei 5 Wohneinheiten)
  - Heizzentrale (für mehrere Einheiten, bzw. nur eine Heizung im Haus)
  - Nahwärmenetz
  - Energieträger:  
Pellets, Hackgut, Stückgut, usw.
- Solar [m<sup>2</sup>]:
  - Datenblatt, Modulneigung, Ausrichtung
- Photovoltaik Anlage:
  - KWp, Herstelle, Modulneigung, Ausrichtung
- Wärmerückgewinnung / mechanische Lüftung
- Fußbodenheizung (35°C Vorlauf, 30°C Rücklauf? )

### GEOMETRIE / BAUTEILE:

- Pläne vom Bauvorhaben inkl. aller Konstruktionsaufbauten und Maße wie:
  - AW Außenwände
  - KD/ID Decken und Böden usw.
  - DS Dachkonstruktion  
(Alle Bauteile mit den einzelnen U- bzw.  $\lambda$  -Werte, die die konditionierte Gebäudehülle umschließen.)
- Baubeschreibung
- Fenster
  - U-Werte. Ug, Uf, Hersteller und Material vom Rahmen.
- Haustür (min. Anforderung U-Wert = 1,4)

Der EA wird für das Land Salzburg in der Zeusblattform eingereicht und geprüft.  
Blowe Door Test – gewünscht?

## Checkliste für den Energieausweis eines bestehenden Objektes

### PROJEKTDATEN:

- Bezeichnung Bauvorhaben:
- Katastralgemeinde KG / Nummer:
- Einlagezahl EZ:
- Grundstücksnummer:
- Wohnungsanzahl:
- Verwendungszweck Energieausweis :
  - Sanierung
  - Vorlagegesetz
  - Sonstige
- Bauherr/in (Adresse, Telefon Nr., E-Mail usw.) / Eigentümer des Grundstücks:
- Baumeister, Bauträger:
- Baujahr vom Objekt

### HAUSTECHNIK:

- Anlagenart Heizung:
  - Einzelheizung (je Einheit, z.B. 5 Gasthermen bei 5 Wohneinheiten)
  - Heizzentrale (für mehrere Einheiten, bzw. nur eine Heizung im Haus)
  - Nahwärmenetz
  - Energieträger:  
Öl, Gas, Pellets, Hackgut, Stückgut, usw.
  - Vor- & Rücklauf Temperatur
- Solar [m<sup>2</sup>]:
  - Datenblatt, Modulneigung, Ausrichtung, Foto
- Photovoltaik Anlage:
  - KWp, Herstelle, Modulneigung, Ausrichtung, Foto
- Wärmerückgewinnung / mechanische Lüftung

### GEOMETRIE / BAUTEILE:

- Alte Pläne sammeln, wenn vorhanden. oder Bauteilaufbau.
- Baustoffrechnungen mit Dämmstärke und Bezeichnung
- etwaige Zu- oder Aufbauten mit Plänen und Baujahr
- Pläne vom Bauvorhaben inkl. aller Konstruktionsaufbauten und Maße wie:
  - AW            Außenwände
  - KD/ID        Decken und Böden usw.
  - DS            Dachkonstruktion(Alle Bauteile mit den einzelnen U- bzw.  $\lambda$  -Werte, die die konditionierte Gebäudehülle umschließen.)
- Baubeschreibung
- Bilder vom Objekt.
- Fenster inkl. Abweichung vom Plan
  - U-Werte. Ug, Uf, Hersteller und Material vom Rahmen, Baujahr.
- Haustür (min. Anforderung U-Wert = 1,4)

Eine Besichtigung zur Kontrolle der Daten ist in den meisten Fällen notwendig. Und wird in Regie abgerechnet. Alle Daten, die erst eingeholt werden müssen, sind Zusatzaufwendungen und werden gesondert verrechnet.

## **Checkliste für den Energieausweis eines bestehenden Objektes Ergänzung für die Sanierungsplanung**

Ergänzend zum Energieausweis Bestand ist die Sanierungsmaßnahme zu Beschreiben.  
Dies sollte anhand von Skizzen, Angeboten oder Produkt Datenblättern erfolgen.

Für Informationen rund um das Ansuchen von Förderungen ist die Informationsseite Zeus  
empfehlenswert. [www.energieausweise.net](http://www.energieausweise.net)

.....  
Bauwerber , am Datum

Bitte die Checkliste ausarbeiten und die Daten per Mail zusenden.  
Danke & auf gute Zusammenarbeit